

**UCHWAŁA Nr ...../...../12  
RADY GMINY PILCHOWICE  
z dnia 25 września 2014 r.**

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, obejmującego część terenów sołectw: Żernica, Nieborowice, Kuźnia Nieborowska i Wilcza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity – Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami/ oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /tekst jednolity - Dz. U. 2012 r., poz. 647 ze zmianami/, na wniosek Wójta Gminy Pilchowice

**RADA GMINY PILCHOWICE**

**u c h w a ł a :**

**§ 1**

1. Przystąpić do sporządzenia – w trybie nowelizacji – zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, obejmującego część terenów sołectw: Żernica, Nieborowice, Kuźnia Nieborowska i Wilcza, zatwierdzonego uchwałą Nr VII/51/07 Rady Gminy Pilchowice z dnia 31 maja 2007 roku /Dz.Urz. Woj. Śl. Nr 131, poz. 2588 z dnia 9 sierpnia 2007 r./, zwaną dalej „zmianą planu”.
2. Zmiana miejscowego planu polegać będzie na nowelizacji ustaleń planu polegającej na zmianie części tekstowej (bez zmiany części graficznej) w szczególności w zakresie:
  - dostosowania zapisów do wymagań określonych w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju i sieci telekomunikacyjnych,
  - zmiany w zakresie rozszerzenia katalogu przeznaczenia uzupełniającego terenu określonego w miejscowym planie symbolem B 1 RU o dopuszczenie możliwości prowadzenia działalności usługowo-gastronomicznej,
  - zmiany parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy usługowej oznaczonych symbolem B 1 U ÷ B 5 U,
  - zmiany ustaleń dotyczących konstrukcji dachów dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo (jednorodzinnej) - usługowej,
  - zmiany ustaleń dotyczących terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo (jednorodzinnej) – usługowej oznaczonych symbolem MNU.
3. Granice terenu objętego zmianą planu, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Traci moc Uchwała nr XXV/203/12 Rady Gminy Pilchowice z dnia 12 czerwca 2012 r.

**KIEROWNIK**  
Biuro Planowania Przestrzennego  
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska  
*Maria Wymysło*

**INSPEKTOR**  
*Aleksandra Sobiech*

**RADCA PRAWNY**  
*Łukasz Obremski*

**SEKRETARZ GMINY**  
*Dagmara Dzida*

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

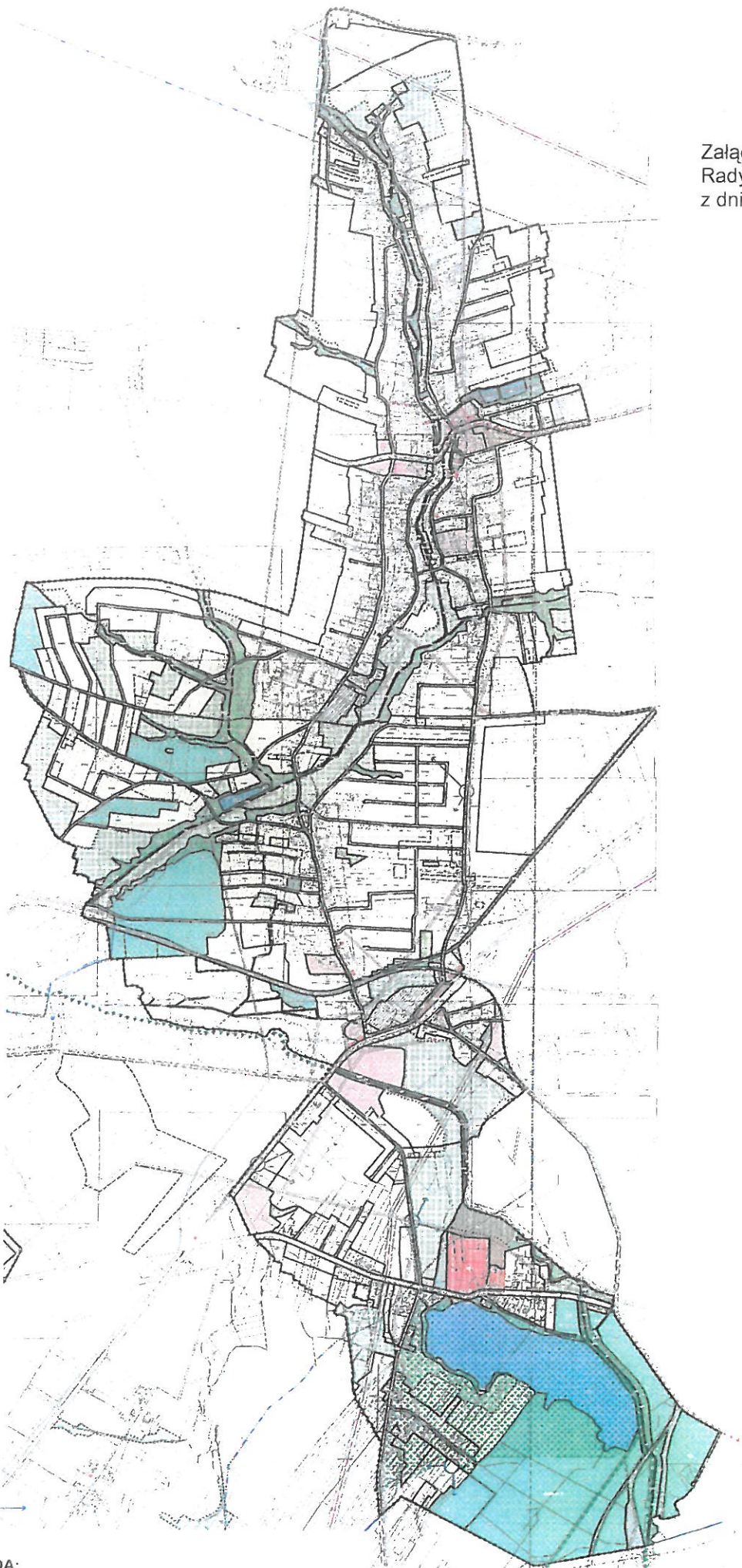
SEKRETARZ GMINY  
*Dzida*  
Dagmara Dzida

INSPEKTOR  
*Sobiech*  
Aleksandra Sobiech

KIERUJĄCA  
Referatu Planowania Przestrzeni,  
Gospodarki Nieruchomości i Ochrony Środowiska  
*Wymyśło*  
Maria Wymyśło

RADCA PRAWNY  
*Obremski*  
Łukasz Obremski

Załącznik do uchwały Nr .../.../14  
Rady Gminy Pilchowice  
z dnia 25 września 2014 r.



LEGENDA:



granica terenu objętego zmianą planu